



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE MOSTARDAS

MENSAGEM

Excelentíssimo Senhor

ANDRÉ SOARES

Presidente da Câmara Municipal de Mostardas

Assunto: Projeto de Lei 047/2020

Senhor Presidente:

O presente projeto de lei tem por finalidade solicitar autorização legislativa visando à locação de um imóvel para instalação de uma Escola de Educação Infantil, a fim de ofertar à população do município um ensino mais amplo e qualificado.

No imóvel em questão será instalada uma turma de Jardim I, visando a necessidade prevista em lei para início da vida escolar a partir dos 4 anos, faixa etária que será atendida nesta turma, além da ampliação do atendimento das demais faixas etárias.

O referido imóvel apresenta boas condições de uso, conforme laudo de avaliação do Setor de Engenharia, o qual segue acostado ao referido projeto de lei.

Diante do exposto, encaminhamos o presente projeto de lei, em REGIME DE URGÊNCIA, para apreciação, análise e posterior votação.

Mostardas, 12 de março de 2020.


MOISÉS BATISTA PEDONE DE SOUZA
Prefeito Municipal



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE MOSTARDAS

PROJETO DE LEI Nº 047/2020

de 12 de março de 2020

**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A LOCAR
PRÉDIO COM DISPENSA DE LICITAÇÃO E DÁ
OUTRAS PROVIDÊNCIAS**

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou, nos termos da Lei Orgânica do Município, e eu, MOISÉS BATISTA PEDONE DE SOUZA, Prefeito Municipal, sanciono e promulgo a seguinte:

LEI:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo autorizado a locar um imóvel, localizado na rua Cleto Brum Machado, nº 1130, Centro, na cidade de Mostardas/RS, de propriedade da senhora Rosana Machado dos Santos, CPF nº 912.571.740-53, para instalação de Escola de Educação Infantil.

Art. 2º - O Contrato será celebrado dispensado de licitação, com amparo no disposto na Lei 8.666/93, artigo 24, X.

Art. 3º - O prazo da locação será até 31 de dezembro de 2020, com o valor mensal do aluguel de R\$ 1.000,00 (um mil reais).

Art. 4º - As despesas decorrentes da presente lei correrão por conta das rubricas próprias do orçamento em vigor.

Art. 5º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MOSTARDAS,

MOISÉS BATISTA PEDONE DE SOUZA
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Mostardas
Secretaria Municipal de Planejamento

PARECER TÉCNICO DE AVALIAÇÃO

1 CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

O presente documento tem por objetivo de fornecer um **Parecer Técnico** de um prédio em alvenaria para locação para atender a **Secretaria Municipal de Educação**, sendo este de propriedade de **Rosana Machado dos Santos**.

2 VISTORIA

2.1 DO LOCAL

O imóvel em questão está localizado na Rua Cleto Brum Machado, número 1130, Mostardas, RS.

2.2 DO IMÓVEL

Trata-se de um prédio em alvenaria tendo por finalidade a sua locação para atender a **Secretaria Municipal de Educação** do Município de Mostardas, RS.

3 AVALIAÇÃO

O prédio acima descrito encontra-se em bom estado de conservação, necessitando apenas de alguns pequenos reparos e limpeza do pátio, estando o mesmo apto para sua locação.

4-VALOR DE LOCAÇÃO

O prédio está avaliado conforme valores de mercado e índices de reajuste de imóveis, por isso, o preço para locação é de R\$ 1.000,00 (um mil reais), pagos mensalmente.

Rogério Toldo Machado

Arquiteto CAU 17954-0

Mostardas, 12 de março de 2020.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO-GERAL DE PERÍCIAS
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO



Polegar Direito



Rosana Machado dos Santos
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL
NOME
ROSANA MACHADO DOS SANTOS

DATA DE EXPEDIENTE
11/07/2017

RELACÃO
ASSUNÇÃO PEREIRA DOS SANTOS
GENECI MACHADO DOS SANTOS
MATRIZALIDADE
MOSTARDAS RS

DATA DE NASCIMENTO
28/05/1968

EXCL. GREGOIA
C CAS MOSTARDAS RS AV SEPARAÇÃO
MATRÍCULA: 101618 01 55 1992 2 00003 178 0000605 99

CPF
912.571.740-53

PORTO ALEGRE, RS
2 VIA

ASSINATURA DO DIRETOR
Cláudio Pereira Lima
LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

152583 / 152583

PROIBIDO PLASTIFICAR